

Дополнительное соглашение № 2  
к договору управления многоквартирным домом № 34 от 01.07.2016 г.

г. Муром

« 01 » июля 2018г.

ООО «Союз», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Волкова В.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Собственники помещений многоквартирного дома № 11 по ул. Зоя Победы г.Мурома, в лице председателя Совета многоквартирного дома Кранивкиной Л.А., действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом от « 28 » июня 2016г. № 8/н, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. Заменить Приложение № 3 к Договору управления многоквартирным домом № \_\_\_ от 01.07.2016 г. на Приложение № 3 утвержденное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме Протокол № 1 от 30.06. 2018г.

2. Заменить Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № \_\_\_ от 01.07.2016 г. на Приложение № 4 утвержденное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме Протокол № 1 от 30.06 2018г.

3. Внести изменения в Пункт 3.1.4.: «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения при ежемесячном внесении платы составляет 26,67 руб. за 1 кв.м. жилого помещения в месяц (Приложение № 4).

4. Все остальные условия договора остаются без изменений и сохраняют свою юридическую силу.

5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания, по финансовым обязательства – до полного их исполнения сторонами.

6. Настоящее дополнительное соглашение подписано в двух идентичных экземплярах – по одному для каждой из сторон.

Реквизиты сторон:

**Исполнитель**

ООО «Союз»

Адрес: Владимирская обл., г.Муром,  
ул.Лакина, д.26  
ИНН 3334023235/КПП 333401001  
р/счет 40702810310000004893  
Владимирское отделение №8611 г.Владимир  
к/с 30101810000000000602

Директор

В.В.Волков



**Заказчик**

Председатель Совета дома

Кранивкина Любовь  
Александровна

Кв. № 7

\_\_\_\_\_

Срассис

Толучено Срассис

**Перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома № 11 по улице 30 лет Победы на  
2018-2019 год**

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	Объем	Периодичность
1	замена труб системы гвс (д25)	м/п	10	в течение года
2	установка пластиковых окон	шт	2	в течение года
3	монтаж светодиодных светильников	шт	4	в течение года

Директор ООО "СОЮЗ"



Председатель совета МКД

В.В.Волков *Враменко*, *Красавина*

Стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 11 по  
улице 30 лет Победы согласно перечня на 2018-2019 год

546,1 м<sup>2</sup>

№ п/п	Наименование работ и услуг	Тариф на 1м <sup>2</sup> руб.	Стоимость работ и услуг, руб/год
1	Текущий ремонт общего имущества МКД	5,49	36000,00
2	Работы необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования и конструктивных элементов:	5,58	36584,71
2.1	Содержание мусоропровода	0,00	0,00
2.2	Содержание систем газового оборудования	0,22	1441,70
2.3	Содержание лифтового оборудования	0,00	0,00
2.4	Содержание, осмотр систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	3,85	25247,68
2.5	Содержание, осмотр систем электроснабжения	0,48	3145,54
2.6	Содержание, осмотр систем вентиляции и дымоудаления	0,37	2424,68
2.7	Содержание, осмотр конструктивных элементов	0,66	4325,11
3	Работы необходимые для содержания иного общего имущества МКД	9,07	59437,52
3.1	Содержание придомовой территории	0,00	0,00
3.2	Содержание мест общего пользования	0,00	0,00
3.3	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	0,00	0,00
3.4	Утилизация ртутьсодержащих отходов	0,01	65,53
3.5	Вывоз и размещение ТБО и КГМ	7,06	46265,59
3.6	Аварийно-диспетчерская служба	1,10	7208,52
3.7	Прочие работы по содержанию общего имущества	0,90	5897,88
4	Работы и услуги по управлению МКД	5,68	37237,04
	<b>Всего тариф</b>	<b>25,83</b>	<b>169259,28</b>
5	Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	0,84	5504,69
5.1	Холодное водоснабжение	0,03	196,60
5.2	Горячее водоснабжение	0,31	2031,49
5.3	Электроэнергия	0,50	3276,60
	<b>Всего стоимость</b>	<b>26,67</b>	<b>174763,96</b>

Директор ООО "СОЮЗ"



В.В.Волков