

Дополнительное соглашение № 2
к договору управления многоквартирным домом № 12 от 01.07.2016 г.

г. Муром

« 01 » июля 2018г.

ООО «Союз», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Волкова В.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и Собственники помещений многоквартирного дома № 9а по ул. Октябрьская г.Мурома, в лице председателя Совета многоквартирного дома Кириллова А.В., действующего на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом от «19» мая 2016г. № БН, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. Заменить Приложение № 3 к Договору управления многоквартирным домом № 12 от 01.07.2016 г. на Приложение № 3 утвержденное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме Протокол № 1 от 26.05. 2018г.
2. Заменить Приложение № 4 к Договору управления многоквартирным домом № 12 от 01.07.2016 г. на Приложение № 4 утвержденное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме Протокол № 1 от 26.05. 2018г.
3. Внести изменения в Пункт 3.1.4.: «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения при ежемесячном внесении платы составляет 25,12 руб. за 1 кв.м. жилого помещения в месяц (Приложение № 4).
4. Все остальные условия договора остаются без изменений и сохраняют свою юридическую силу.
5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания, по финансовым обязательства – до полного их исполнения сторонами.
6. Настоящее дополнительное соглашение подписано в двух идентичных экземплярах – по одному для каждой из сторон.

Реквизиты сторон:

Исполнитель

ООО «Союз»

Адрес: Владимирская обл., г.Муром,
ул.Лакина, д.26
ИНН 3334023235/КПП 333401001
р/счет 40702810310000004893
Владимирское отделение №8611 г.Владимир
к.с.30101810000000000602



В.В.Волков

Заказчик

Председатель Совета дома

Кириллов Андрей Васильевич
Кв. 24

Получено
А. Кириллов

Перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома № 9а по улице Октябрьская на
2018-2019 год

№ п/п	Наименование работ	ед. изм.	Объем	Периодичность
1	устройство парапета	м2	30	в течение года

Директор ООО "СОЮЗ"



В.В.Волков

Председатель совета МКД

Кириллов А.В.

Стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 9а по
улице Октябрьская согласно перечня на 2018-2019 год

2017,4 м2

№ п/п	Наименование работ и услуг	Тариф на 1м2 руб.	Стоимость работ и услуг, руб/год
1	Текущий ремонт общего имущества МКД	1,65	40000,00
2	Работы необходимые для надлежащего содержания инженерного оборудования и конструктивных элементов:	5,44	131604,21
2.1	Содержание мусоропровода	0,00	0,00
2.2	Содержание систем газового оборудования	0,22	5325,94
2.3	Содержание лифтового оборудования	0,00	0,00
2.4	Содержание, осмотр систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	3,71	89722,98
2.5	Содержание, осмотр систем электроснабжения	0,48	11620,22
2.6	Содержание, осмотр систем вентиляции и дымоудаления	0,37	8957,26
2.7	Содержание, осмотр конструктивных элементов	0,66	15977,81
3	Работы необходимые для содержания иного общего имущества МКД	10,67	258307,90
3.1	Содержание придомовой территории	2,54	61490,35
3.2	Содержание мест общего пользования	2,07	50112,22
3.3	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	0,06	1452,53
3.4	Утилизация ртутьсодержащих отходов	0,01	242,09
3.5	Вывоз и размещение ТБО и КГМ	4,09	99013,99
3.6	Аварийно-диспетчерская служба	1,10	26629,68
3.7	Прочие работы по содержанию общего имущества	0,80	19367,04
4	Работы и услуги по управлению МКД	5,01	121257,26
	Всего тариф	22,77	551169,36
5	Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества	2,35	56890,68
5.1	Холодное водоснабжение	0,06	1452,53
5.2	Горячее водоснабжение	0,40	9683,52
5.3	Электроэнергия	1,89	45754,63
	Всего стоимость	25,12	608060,04



Директор ООО «СОЮЗ»

В.В.Волков