Отчет по выполнению договора управления ООО "Союз"
для многоквартирного дома по адресу Октябрьская ул, д. 9А
за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, м2	*2017,4*
Остаток денежных средств на начало периода	**-100551,57**
Задолженность потребителей на начало периода	**54733,18**
Начислено за текущий период, в т.ч.	**542896,36**
за использование общего имущества	7800,00
за содержание жилья нежилых помещений	0,00
за аренду помещений	0,00
Оплачено за текущий период, в т.ч.	**510130,01**
за использование общего имущества	6300,00
за содержание жилья нежилых помещений	0,00
за аренду помещений	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	**87499,53**
Остаток денежных средств на конец периода	**-99263,29**

№ п/п	Наименование статей расходов	Сумма (руб)
1	**Услуги и работы по управлению**	**106 639,80**
2	**Содержание общего имущества МКД**	**238 339,52**
2.1	Уборка придомовой территории	53 380,38
2.2	Вывоз ТБО и мусора	77 672,52
2.3	Уборка мест общего пользования	43 454,76
2.4	Аварийно-диспетчерская служба	18 156,60
2.5	Промывка систем отопления	45 433,22
2.6	Утилизация ртутьсодержащих отходов	242,04
3	**Содержание инженерного обрудования и конструктивных элементов МКД**	**84 603,78**
3.1	Содержание систем электроснабжения	19 195,44
3.2	Содержание систем вентиляции и дымоудаления	3 099,16
3.3	Содержание систем газового оборудования	4 796,88
3.4	Содержание конструктивных элементов	12 453,64
3.5	Содержание систем водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения	45 058,66
4	**Текущий ремонт**	**29 064,45**
4.1	Электромонтажные работы	23 420,97
4.2	Ремонт систем канализации	5 643,48
5	**Коммунальные ресурсы для содержания общего имущества**	**50 194,18**
5.1	Горячее водоснабжение	8 957,34
5.2	Холодное водоснабжение	1 332,18
5.3	Электроэнергия	39 904,66
	Итого	**508 841,73**

мп

Проверил гл.инженер **Ю.В.Уткин**

Директор ООО "Союз" **В.В.Волков**

Исполнил экономист С.В.Беляева