

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

№ 26 по ул. Пос. Ф-ки им. П. А. Вайкова

г. Муром

В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

« 17 » 06. 2016г.

Инициатор собрания: Сершенко Н.Н. собственник жилого помещения кв. № 2
(один из собственников)

Общая площадь дома 871,25 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений дома — кв. м

Общая площадь жилых помещений — кв. м

Общая площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 89,0 кв. м

Общая площадь помещений, находящихся у иных собственников (граждан) 782,25 кв. м

Инициатор общего собрания Сершенко Н.Н., собственник жилого помещения, кв.м 388, имеющий долю в общем имуществе - 4,51 (388) кв.м)

Присутствовали:

- 1) Собственники помещений 460,16 (528) кв.м. (%) долей голосов собственников помещений, в т.ч.
- а) муниципальных — (—) кв.м. (%) долей голосов собственников помещений, в т.ч. нежилых помещений — (—) кв.м. (%) долей голосов собственников помещений;
- б) собственников 460,16 (528) кв.м. (%) долей голосов собственников помещений; в т.ч. нежилых помещений — (—) кв.м. (%) долей голосов собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Повестка собрания:

- Выбор председателя, секретаря общего собрания с наделением полномочий по подсчету голосов решения внеочередного общего собрания собственников.
- Расторжение договора управления домом с ООО «РЕМСТРОЙ Южный» 30.06. 2016г.
- Выбор управляющей организации ООО «Союз» с 01.07 2016г.
- Утверждение размера платы за услуги и работы по содержанию многоквартирного дома за 1 кв.м площади в месяц.
- Утверждение проекта договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома.
- Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно в РСО: «МУП «Тепловые сети», МУП «Водоканал», ПАО «Владимирская энергосбытовая компания», филиал АО «Газпром газораспределение Владимир» в г.Муроме.
- Избрание Совета дома.
- Утверждение места хранения протокола общего собрания и способа уведомления собственников помещений о принятых решениях.
- Возложение полномочий по подписанию договора на управление многоквартирным домом и иных соответствующих документов на председателя Совета дома.
- Принять решение об оказании услуги по уборке лестничных клеток и включении ее в плату за содержание жилого помещения.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Первый вопрос: Выбор председателя, секретаря общего собрания с наделением полномочий по подсчету голосов решения внеочередного общего собрания собственников.

Сершенко Н.Н. - председатель
Чунакова А. - секретарь

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
кв. м	<u>460,16</u> <u>100</u> %	кв. м	<u>—</u> <u>—</u> %	кв. м	<u>—</u> <u>—</u> %

Второй вопрос: Расторжение договора управления домом с ООО «РЕМСТРОЙ Южный» 30.06 2016г.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
кв. м	<u>460,16</u> <u>100</u> %	кв. м	<u>—</u> <u>—</u> %	кв. м	<u>—</u> <u>—</u> %

Третий вопрос: Выбрать в качестве управляющей организации ООО «Союз» с 01.07 2016г.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
кв. м	<u>460,16</u> <u>100</u> %	кв. м	<u>—</u> <u>—</u> %	кв. м	<u>—</u> <u>—</u> %

Четвертый вопрос: Утверждение размера платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом в размере 1999 руб. за 1 кв.м площади в месяц.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
КВ. М	%	КВ. М	%	КВ. М	%
46016	100	—	—	—	—

Пятый вопрос: Утвердить договор на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
КВ. М	%	КВ. М	%	КВ. М	%
46016	100	—	—	—	—

Шестой вопрос: Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно в РСО: «МУП «Тепловые сети», МУП «Водоканал», ПАО «Владимирская энергосбытовая компания», филиал АО «Газпром газораспределение Владимир» в г.Муроме.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
КВ. М	%	КВ. М	%	КВ. М	%
46016	100	—	—	—	—

Седьмой вопрос: Избрание Совета дома:

Сергиенко Н.М.
Чумаков А.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
КВ. М	%	КВ. М	%	КВ. М	%
46016	100	—	—	—	—

Восьмой вопрос: Утверждение места хранения протокола общего собрания и способа уведомления собственников помещений о принятых решениях.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
КВ. М	%	КВ. М	%	КВ. М	%
46016	100	—	—	—	—

Девятый вопрос: Возложить полномочия по подписанию договора на управление многоквартирным домом и иных соответствующих документов на председателя Совета дома.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
КВ. М	%	КВ. М	%	КВ. М	%
46016	100	—	—	—	—

Десятый вопрос: Принять решение об оказании услуги по уборке лестничных клеток с включением ее в плату за содержание жилого помещения.

Варианты голосования:

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛСЯ"	
КВ. М	%	КВ. М	%	КВ. М	%
—	—	46016	100	—	—

Подпись

Сергеев / Сергиенко Н.М.
Чумаков А.

Дата